



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620075, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Специализированный застройщик
"Виктория-А",
620085, Свердловская область,
город Екатеринбург,
улица Аптекарская, дом 48, офис 208

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(с изменениями № 1 от 10.12.2021г.)

Дата 20.09.2021

№ RU 66302000-2360- 2021

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Встроенно-пристроенная надземно-подземная автостоянка (№ 4 по ПЗУ) с элементами благоустройства на эксплуатируемой кровле - 4 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Эксперт-Строй-К"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0034-19 от 24.04.2019 № 66-2-1-2-030047-2020 от 09.07.2020 № 0029-2020 от 17.12.2020 № 0043-2021 от 13.10.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0504034:427, 66:41:0504034:291
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0504034
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-66-3-2-0-00-2021-1295 от 01.07.2021, Администрация города Екатеринбурга, № РФ-66-3-2-0-00-2020-0316 от 16.07.2020, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП "Клепцова Т.А." "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной надземно-подземной автостоянкой на перекрестке улиц Патриса Лумумбы - Санаторная в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. 4-й этап строительства. Пристроенная автостоянка" (шифр: П-05-15-ПП-..., 2019 г., с изм.7 от 09.2021 г.)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Встроенно-пристроенная надземно-подземная автостоянка (№ 4 по ПЗУ) с элементами благоустройства на эксплуатируемой кровле	

	Общая площадь (кв.м.)	5409,4	Площадь участка (кв.м.)	6328,0
	Объем (куб.м.)	19071,8	в том числе подземной части (куб.м.)	-
	Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	1,410	Вместимость (м/мест)	169
	Площадь застройки (кв.м.)	2717,6		
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы, пер. Батумский	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 20.09.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: П-05-15-ПП-ПОС, 2019 г.).

Заместитель Министра _____

 _____ М.В. Пучков

<< 20 >> сентября 2021г.

М.П.

Сведения о ранее выданных разрешениях

№ RU 66302000-2360-2021 от 20.09.2021 (с изменениями, внесенными приказом от 27.10.2021 № 589-П)

№ RU 66302000-2360-2021 от 20.09.2021

№ RU 66302000-1989-2020 от 22.09.2020

Зеленый мель

Министр а



Прошито а

(два)

() листов

М. В. Кучков